

BALANGKAS NA PLANO

ULAT NG PAKIKIPAG-UGNAYAN: BUOD NA BERSYON

NOBYEMBRE 2024



RUPERT + RENFREW
Station Area Plan

 CITY OF
VANCOUVER



BACKGROUND

Noong 2022, nilunsad ng Lungsod ng Vancouver ang proseso ng pagpapalano para sa lugar sa paligid ng mga istasyon ng Rupert at Renfrew SkyTrain para gabayan ang pagbabago at pagpapaunlad sa lugar sa susunod na 30 taon.

Mula noon, inugnay ng Lungsod ang publiko sa lahat ng mga yugto ng proseso ng pagpapalano. Pinakakamakailan, sa tag-init ng 2024, humingi ang Lungsod ng pagpuna sa Draft na Plano, na nagtatayo sa pampublikong input mula sa pakikipag-ugnayan

noong 2022 at 2023.

Nagbibigay ang dokumentong ito ng buod ng kung ano ang aming narinig sa pakikipag-ugnayan sa Draft na Plano. Para sa buong ulat, paki-[click dito](#).

Ang mga resulta mula sa yugtong ito ng pakikipag-ugnayan ay gagamitin na kakumbinasyon ng higit na teknikal at ekonomikong pagsusuri para ipaalam ang Panghuling Plano.

MGA NUMERO NG UGNAYAN SA ISANG SULYAP:

12,927
na mga
postcard ang
ipinadala sa
koreo

55,571
na mga
account ang
naabot sa
social media

4
na in-person
open house
na
kaganapan

19
na targeted
na sesyon ng
pakikipag-
ugnayan

760

86
naisumiteng
card ng
komento

BUOD NG AMING NARINIG

Tinanong ang mga sumasagot sa survey tungkol sa lebel ng pagsang-ayon nila para sa mga pangunahing direksiyon ng polisiya para sa Lugar ng Plano, at para sa mayorya ng mga tanong, mahigit sa 75% ng mga sumasagot ay pumili ng alinman sa “Sumasang-ayon” o “Madiing Sumasang-ayon.”

Ang suporta para sa panukalang direksiyon sa Draft na Plano ay partikular na malakas (mahigit sa 90% ang

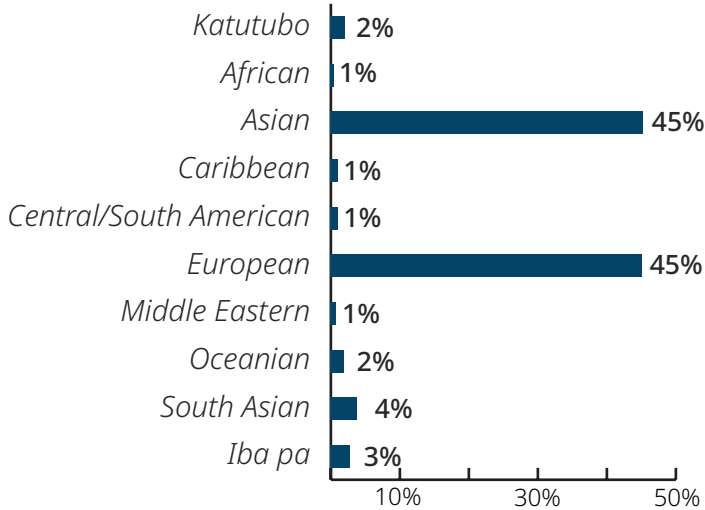
pumipili ng “Sumasang-ayon” o “Madiing Sumasang-ayon”) sa dalawang lugar: pinagaganda ang Still Creek at dinadagdagan ang mga tindahan at serbisyo sa kabuuan ng Lugar ng Plano.

Minumungkahi ng mga ibang nakasulat na komento ang pangkalahatang suporta sa pagdaragdag ng residensiyal na densidad sa Mga Lugar ng Istasyon, pinalalawak ang Mga Village, at ginagawang mas ligtas na maglakad at mamisikleta. May mga halong opinyon tungkol sa mga big box na tindahan at ilang alalahanin sa kung ang umiiral na imprastruktura ay makakasupporta sa mas mataas na residensiyal na densidad.

KANINO KAMI NAKARINIG

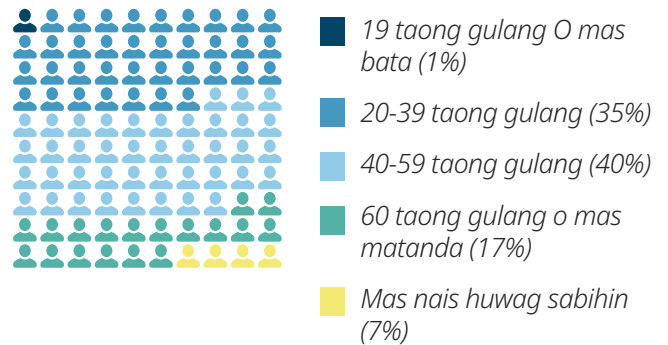
DISTRIBUSYON NG EDAD

n = 741



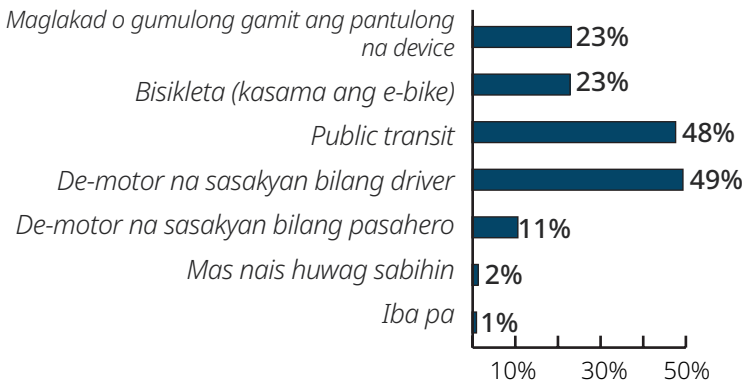
DISTRIBUSYON NG EDAD

n = 742



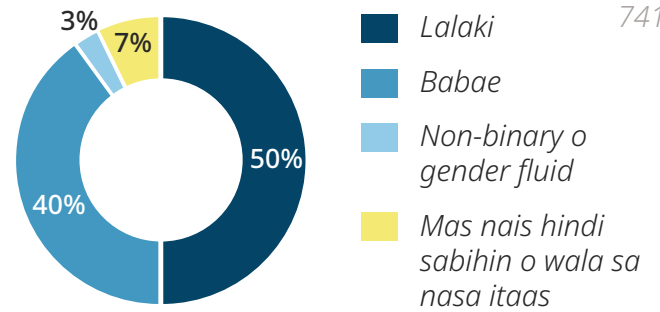
TRANSPORTASYON

n = 742



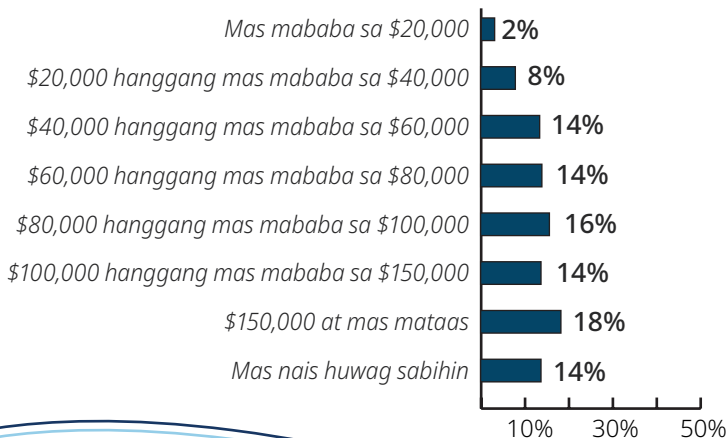
PAGKAKAKILANLANG KASARIAN

n = 741



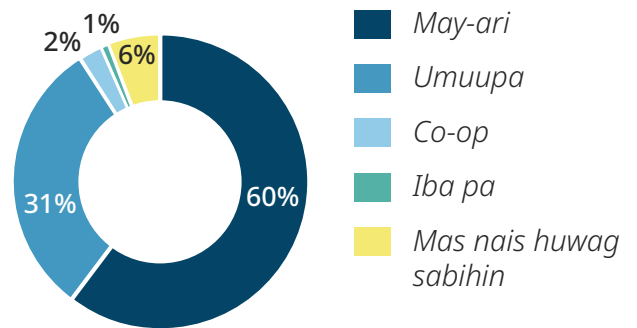
KITA NG SAMBAHAYAN

n = 740



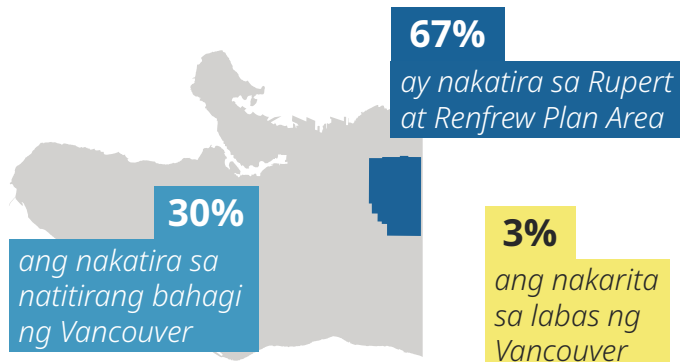
PABAHAY

n = 743



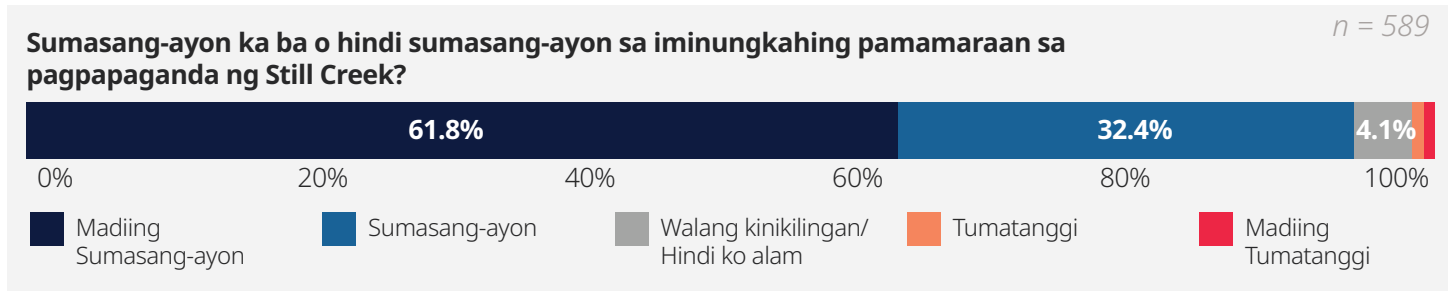
LOKASYON

n = 472

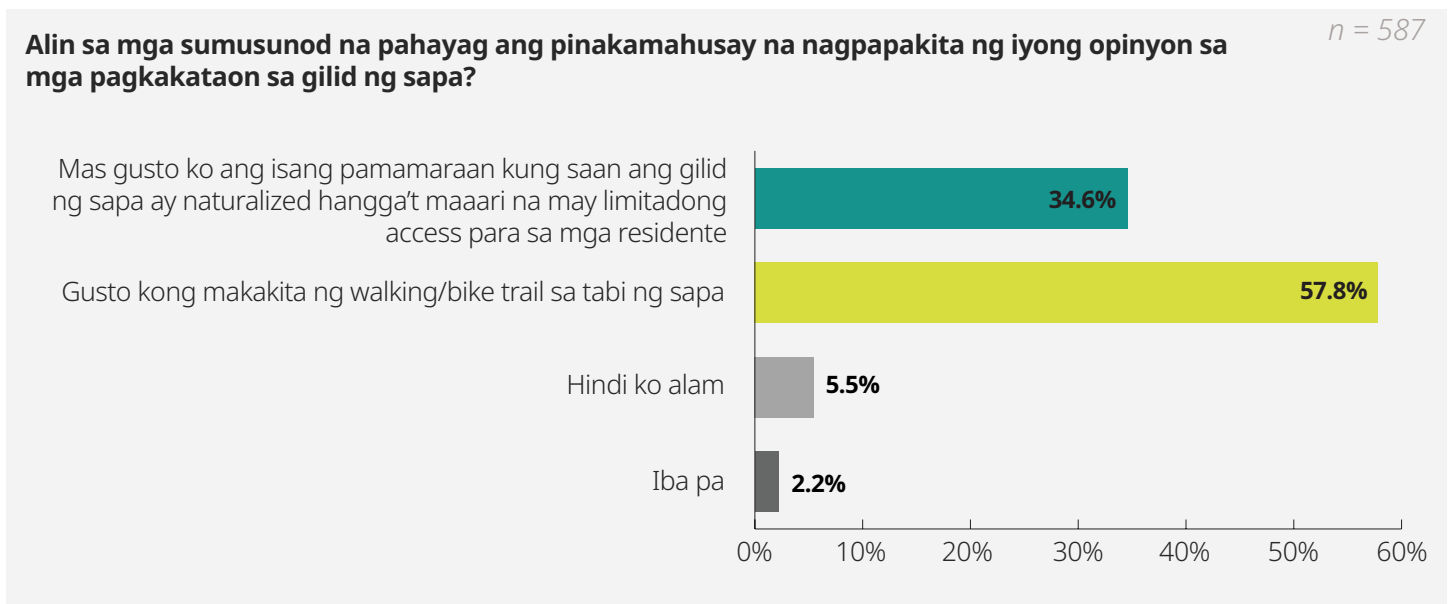


ANO ANG NARINIG NAMIN

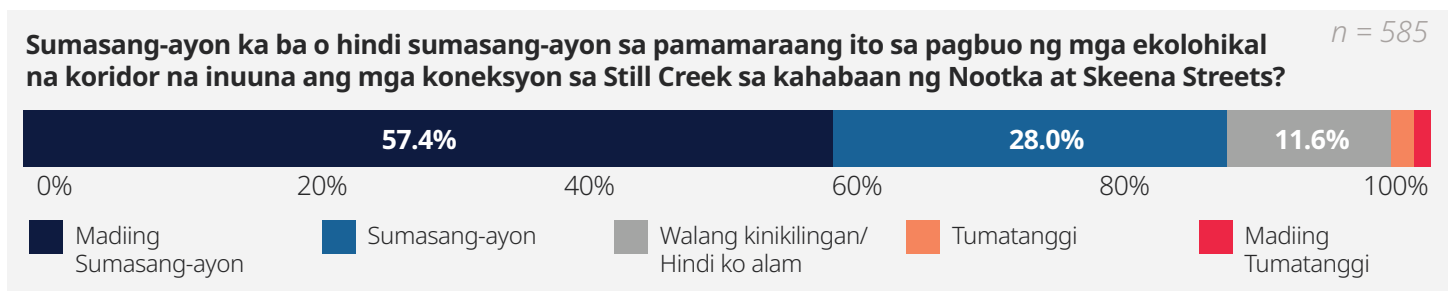
ANO ANG NARINIG NAMIN: STILL CREEK



STILL CREEK: MGA OPORTUNIDAD SA GILID NG SAPA



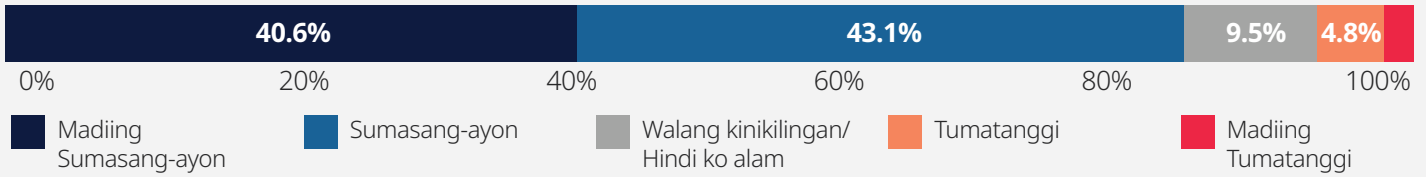
STILL CREEK: MGA ECOLOGICAL NA KORIDOR



ANO ANG NARINIG NAMIN: MGA LUPAIN NG PAGTATRABAHO

Kung titingnan ang malalaking galaw at ang kinabukasan ng Mga Lupa ng Pagtatrabaho, sumasang-ayon ka ba na tayo ay patungo sa tamang direksyon?

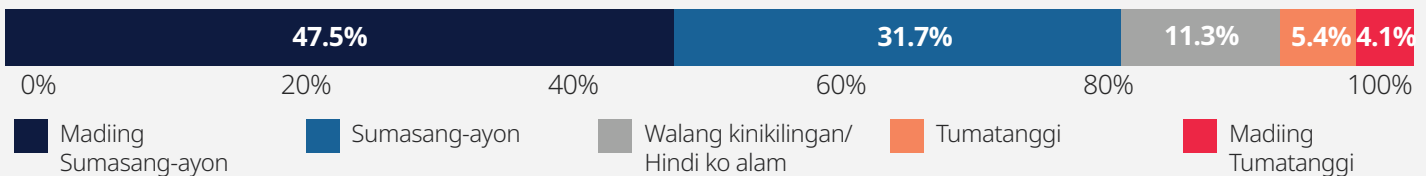
n = 562



MGA LUPAIN NG PAGTATRABAHO: MGA TINDAHAN AT MGA SERBISYO

Sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon sa iminungkahing pamamaraan sa grocery store ng malalaking kahon?

n = 558



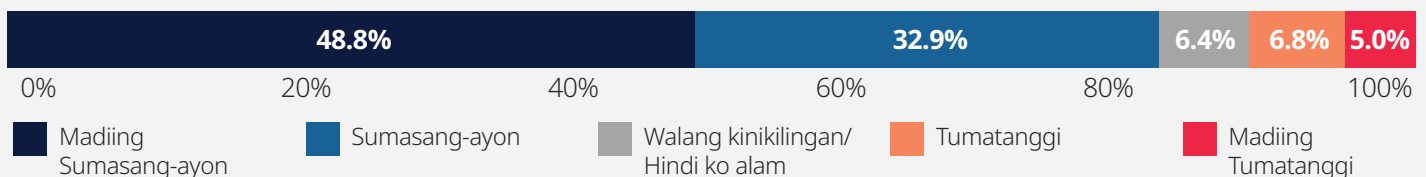
Maraming sagot sa survey na tumukoy sa interes sa pagpapahintulot sa mga paggamit ng mga tirahan para sa Employment Lands. Subalit, salungat ito sa mga patakarang rehiyonal at ng Lungsod at may potensiyal na mapataas ang halaga ng mga nakapaligid na lupain ng pag-employo, samakatuwid, lagpas sa presyo ng mga lokal na negosyo at nagdulot sa higit na kawalan ng mga lupain ng pag-employo.



ANO ANG NARINIG NAMIN: MGA LUGAR NG ISTASYON

Kung titingnan ang malalaking galaw at ang kinabukasan ng Mga Lugar ng Istasyon, sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon na tayo ay patungo sa tamang direksyon?

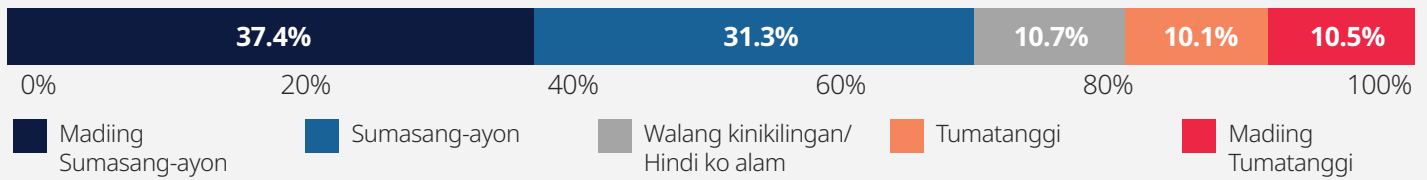
n = 717



MGA LUGAR NG ISTASYON: PABAHAY

Sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon na dapat kaming magbigay ng mga insentibo para sa pag-upa sa merkado, pag-upa na mas mababa sa merkado, at mga yunit ng panlipunang pabahay sa Mga Lugar ng Istasyon?

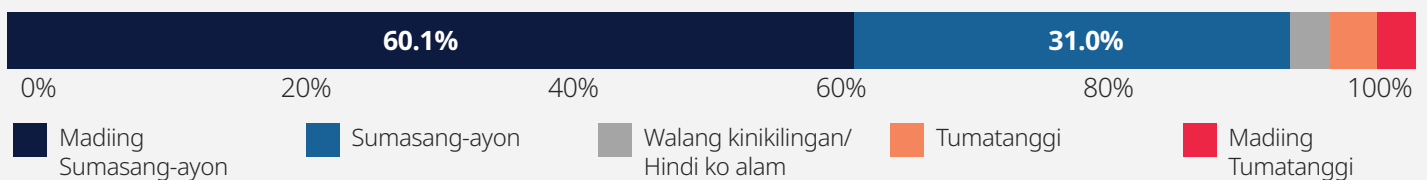
n = 712



MGA LUGAR NG ISTASYON: MGA TINDAHAN AT MGA SERBISYO

Sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon sa pagpayag ng mas marami pang mga tindahan at serbisyo sa Mga Tindahan at Mga Serbisyo?

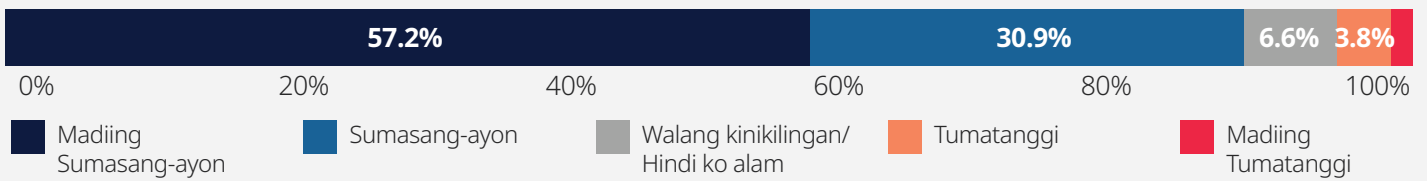
n = 707



MGA LUGAR NG ISTASYON: TRANSPORTASYON

Sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon sa mga panukalang pagpapabuti sa transportasyon sa Mga Lugar ng Istasyon?

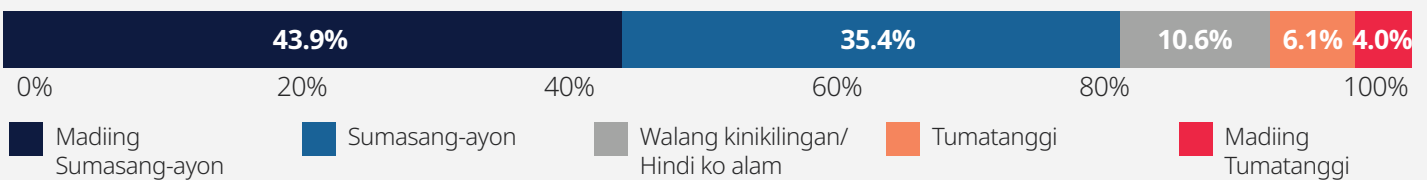
n = 705



MGA LUGAR NG ISTASYON: PAG-AALAGA NG BATA

Sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon sa pamamaraan sa pagbibigay ng insentibo sa mga bagong pasilidad sa pag-aalaga ng bata sa pamamagitan ng pagbibigay sa mga gusali sa Mga Lugar ng Istasyon ng karagdagang taas at mga unit ng pabahay upang makuha ang mga espasyong ito?

n = 704

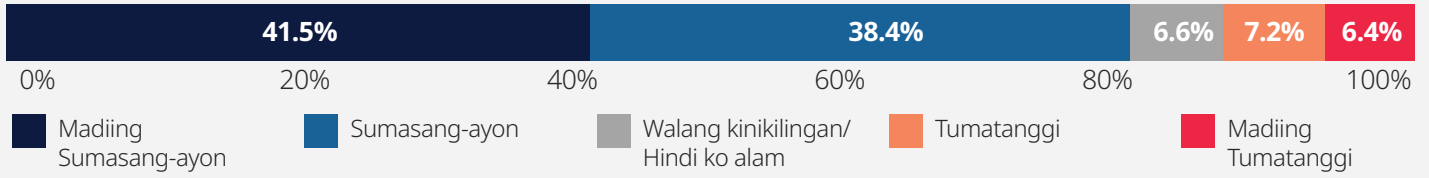


Maraming sagot sa survey na tumukoy sa pagnanais para sa abot-kayang pangangalaga sa bata. Ang Rupert at Renfrew Station Area Plan ay nakatuon sa pampubliko at non-profit na pangangalaga sa bata, alinsunod sa [Making Strides: Vancouver's Childcare Strategy](#) at mga tagubilin ng nakatataas na pamahalaan.

ANO ANG NARINIG NAMIN: MGA VILLAGE

Kung titingnan ang malalaking galaw at ang kinabukasan ng Village, sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon na tayo ay patungo sa tamang direksyon?

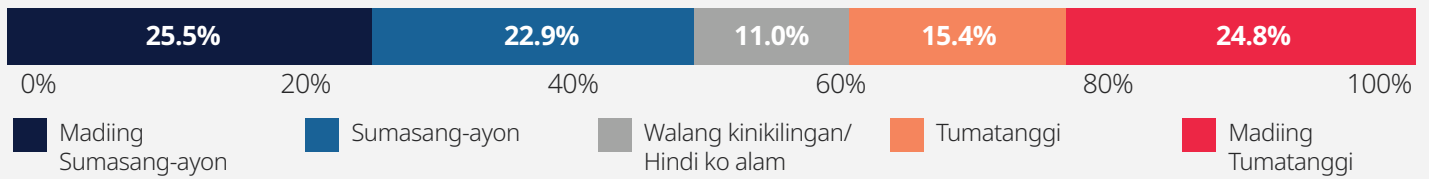
n = 670



MGA VILLAGE: PABAHAY

Sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon sa iminungkahing pamamaraan sa pagbibigay ng insentibo sa mga unit sa pagpapauya sa ibaba ng merkado sa Mga Village?

n = 664



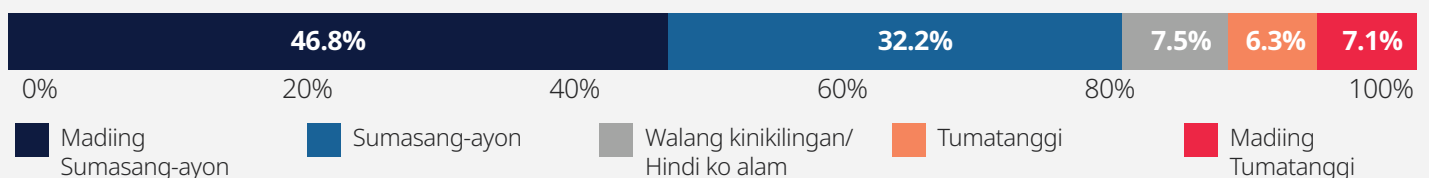
Sa tanong na ito, nagtanong ang ilang mga sumasagot sa survey ng mga tanong tungkol sa posibilidad ng mababa sa merkadong low-rise na pabahay. Bilang bahagi ng teknikal na trabaho ng paggawa ng Draft na Plano, nagsagawa ang Lungsod ng economic viability testing sa lahat ng mga opsyon sa pabahay na nakapaloob dito.



MGA VILLAGE: TRANSPORTASYON

Sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon sa mga panukalang pagbabago sa transportasyon sa Mga Village?

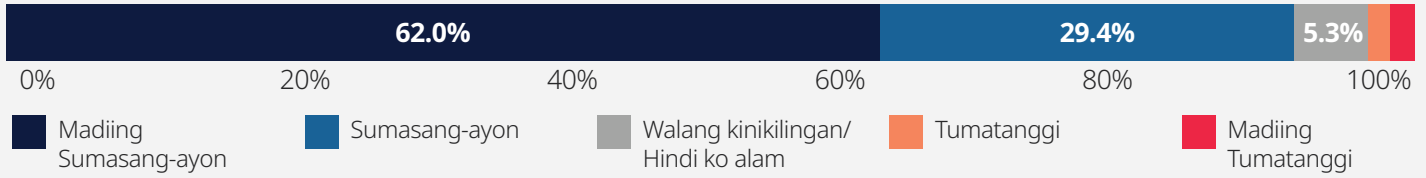
n = 662



MGA VILLAGE: MGA TINDAHAN AT MGA SERBISYO

Sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon sa pagpapalawak ng mga opsyon sa pagtitingi sa pamamagitan ng pagdaragdag ng mga bagong pinaghalong gamit na gusali sa mga arterial na kalsada sa mga Village?

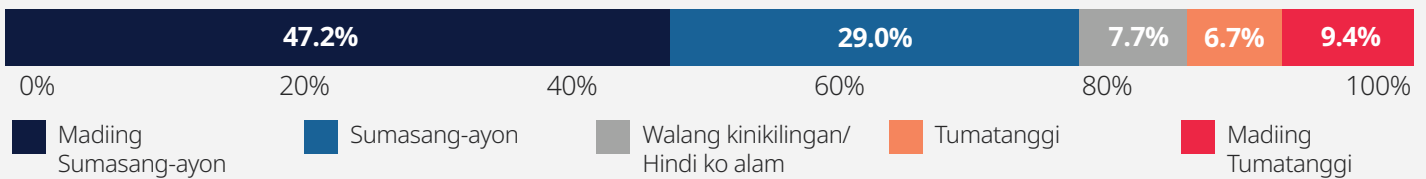
n = 660



MGA VILLAGE: MGA PARKE AT BUKAS NA ESPASYO

Sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon sa muling paglalaan ng espasyo sa kalsada upang lumikha ng higit pang mga plaza at maliliit na pampublikong espasyo?

n = 659



ANO ANG NARINIG NAMIN: NAWAWALANG MIDDLE AT MULTIPLEX NA LUGAR

Sa pagtingin sa mga nawawalang gitnang lugar, sumasang-ayon ka ba o hindi sumasang-ayon sa panukalang payagan ang mga nawawalang opsyon sa gitna tulad ng mga mababang-taas na apartment, at townhouse sa mga lugar na ito?

n = 738

